

Depuis 1993



**DOMUS**IMMOBILIER  
L'immobilier en toute équité



Price on request

**Buying house**

**6 rooms**

**Surface : 106 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 37 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 424 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**External condition : To renovate**

**Features :**

Fireplace, Terrasse 12 m<sup>2</sup>, Terrasse 50 m<sup>2</sup>,

Dépendance 11,3 m<sup>2</sup>, Remise 6 m<sup>2</sup>,

Chambre de plain-pied

3 bedrooms

2 terraces

1 bathroom

1 shower

1 WC

1 garage

**Energy class (dpe) : F**

**Emission of greenhouse gases (ges) : F**



### House 4384 Sorgues

Exclusivity. On 400 m<sup>2</sup> of quiet land in the village center (Zone UB), house of around 106 m<sup>2</sup> + outbuildings to fully renovate. Nice potential for first-time handyman, investor or future owner wishing to renovate a house with garden and shops on foot. DPE: Not eligible.

Fees and charges :

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel