

Depuis 1993



**DOMUS**IMMOBILIER  
L'immobilier en toute équité



125 000 €

**Achat terrain**

**Surface : 379 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Exposition : Sud**

**Vue : Sans vis à vis**

**Prestations :**

Calme, Clôturé de 2 côtés, Borné

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible



### Terrain 4747 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Exclusivité. Dans impasse et commerces à pied. Terrain libre constructeur de 379 m<sup>2</sup>. Le terrain est clôturé sur deux côtés. Viabilités en bordure du terrain. Emprise au sol : 25%. Vous pouvez y construire uniquement une villa de plain-pied. Très calme & RARE Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

125 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel