

Depuis 1993



**DOMUSIMMOBILIER**  
L'immobilier en toute équité



**160 000 €**

**Achat terrain**

**Surface : 778 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Prestations :**

Clôturé, Borné

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible



### Terrain 4919 Carpentras

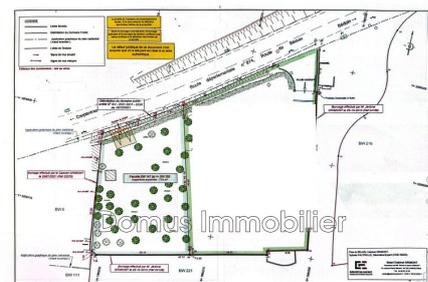
En exclusivité, terrain constructible exposé plein sud ! Venez découvrir ce terrain viabilisé de près de 780m<sup>2</sup> en zone UD. Clôturé sur 3 cotés et pourvu grand portail coulissant en fer forgé, ce terrain plat exposé sud et planté d'oliviers permet la construction d'une habitation de plain-pied allant jusqu'à 50% d'emprise au sol. Les viabilités (eau potable, tout-à-l'égout et raccordement ENEDIS) ont déjà été réalisées. Etude de sol G1 en cours.

Frais et charges :

160 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

06/07/2025 - Prix T.T.C



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel