Depuis 1993





## Prix sur demande

Achat maison 7 pièces

Surface: 200 m²

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup> Surface terrain : 427 m<sup>2</sup> Année construction : 2008

Exposition: Sud

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Climatisation gainable, Buanderie, Climatisation, Piscine 6mX4m, Calme, Garage, Gouttières, Double vitrage

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe): B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 16/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 4964 Vedène

Maison spacieuse avec piscine à deux pas des commodités. Exposée sud cette grande maison avec garage et piscine 6mx4m se compose d'un hall d'entrée, d'une agréable pièce de vie avec larges baies vitrées comprenant salon, salle à manger et cuisine ouverte toute équipée pour un total de 80m² environ ! A l'étage, 5 chambres aux volumes généreux, une salle de bain et un dressing permettront d'accueillir une grande famille. Nombreux placards, buanderie, bureau indépendant et garage de plus de 30m² viennent compléter l'ensemble. A l'extérieur, grande terrasse en partie couverte, piscine et plusieurs stationnements pour plus de confort. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr





