

Depuis 1993



**DOMUSIMMOBILIER**  
L'immobilier en toute équité



## Prix sur demande

**Achat maison**

**8 pièces**

**Surface : 173 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 530 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : A rénover**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme, Gouttières

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

6 parkings

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

31/07/2025 - Prix T.T.C



## Maison 4847 Sorgues

Exclusivité. Au calme sur jolie parcelle de 530 m<sup>2</sup> en plein centre de Sorgues (pas inondable), maison de 170 m<sup>2</sup> composée de 2 habitations avec compteurs individuels et tout-à-l'égout. Exposition plein Sud et terrain pouvant recevoir plusieurs voitures pour le stationnement. Terrain avec potentiel constructible sous réserve des accords d'urbanisme (Zone UB). Prévoir travaux de rénovation. Joli investissement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel