

Depuis 1993



**DOMUSIMMOBILIER**  
L'immobilier en toute équité



## Prix sur demande

Achat maison

7 pièces

Surface : 165 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 66 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1378 m<sup>2</sup>

Année construction : 2009

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : A rafraîchir

### Prestations :

Vue, Piscine, Climatisation, Calme, Garage

70 m<sup>2</sup>, Dépendance, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

08/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison 4973 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Exclusivité. Dans un quartier très recherché, offrant une vue dominante, villa contemporaine construite en 2009. Édifiée sur un terrain facile d'entretien de plus de 1 300 m<sup>2</sup>, elle propose 65 m<sup>2</sup> d'espaces de vie lumineux, quatre grandes chambres dont une suite parentale en rez-de-chaussée. À l'extérieur, une piscine coque de 10 m x 4 m, un garage de 70 m<sup>2</sup> et plusieurs espaces de stationnement. Prestations de qualité : pompe à chaleur air/eau avec plancher chauffant et rafraîchissant, aspiration centralisée, dépendances, calme absolu et beaux volumes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel