Depuis 1993

DOMUS IMMOBILIER
L'immobilier en toute équité

FNAIM

650 000 €

Achat maison
7 pièces
Surface : 212 m²

Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 1111 m²
Année construction : 2006
Exposition : Sud ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :
Jacuzzi, Chauffe eau solaire, Abri voiture, Atelier, Calme, Forage, Dépendance, Gouttières, Stationnement, Double vitrage

3 chambres
1 terrasse
3 salles de douche
3 toilettes
5 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 4744 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Exclusivité. UNIQUE, maison de type bastide qui allie le charme de l'ancien au confort d'aujourd'hui ! À l'abri des regards et implantée sur un terrain de plus de 1100 m² clos et arboré. Pour une surface de plus de 210 m², elle comprend au rez-de-chaussée un séjour lumineux, une cuisine dînatoire, une magnifique pièce SPA avec douche et toilettes, un grand bureau et une buanderie. L'étage quant à lui offre une grande salle d'eau, 3 chambres confortables dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing. À l'extérieur, une belle terrasse, un joli jardin arboré, le tout sans aucun vis-à-vis. En complément, de nombreux stationnements, un abri voiture et un atelier. Cette bastide offre de belles prestations et des matériaux très qualitatifs, chauffe-eau solaire, pompe à chaleur. Les commerces et le centre du village sont accessibles en quelques minutes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
650 000 € honoraires d'agence inclus

Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon
Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr
Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980
Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel