

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



225 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 106 m²

Surface séjour : 38 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cuisine équipée 2019, Tableau électrique récent, Climatisation, Stationnements à proximité, Calme, Grandes chambres, Façade 2013, Gouttières 2014, Mezzanine, Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Maison de village 4784 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Exclusivité. Jolie maison de village 3 chambres + bureau en impasse, au calme et rénovée. Cette maison est composée au rez-de-chaussée d'une belle pièce à vivre de 38 m² avec cuisine ouverte très récente (Cuisinella) et entièrement équipée. Au premier étage vous trouverez deux chambres 16 m² et 11 m² dont une avec salle de bains et des toilettes indépendants. Au second et dernier étage se trouve une troisième chambre de 17 m², un espace dégagement/bureau de 10 m², une mezzanine ainsi qu'une salle d'eau et toilettes indépendants. Chauffe-eau thermodynamique, climatisations réversibles, tableau électrique récent, double vitrage PVC, gouttières. Nombreux stationnements à proximité. Excellent rapport Prestations/Prix. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

225 000 € honoraires d'agence inclus



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel