

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



Prix sur demande

Achat maison de caractère

4 pièces

Surface : 180 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 627 m²

Année construction : 1837

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Centre du village, Buanderie, Climatisation,
Bassin, Garage, Combles, Gouttières,
Charmes, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Maison de caractère 4778 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Charmant Mas de ville datant de 1837 d'une superficie d'environ 180 m² répartis sur deux niveaux, situé dans une impasse proche des commodités. Doté d'un vaste séjour lumineux de 50 m² exposé sud avec belle hauteur sous plafond, d'une cuisine aménagée, de trois grandes chambres, d'une salle de bain, 2 toilettes et bénéficie d'une terrasse offrant une jolie vue sur son jardin de 627 m² séparé en deux parties. L'intérieur, en excellent état, est doté de double vitrage, de climatisation réversible et d'une cheminée pour les soirées d'hiver. La maison, dispose également d'un garage, de comble d'environ 45 m² à aménager et d'un bassin. Une offre rare sur le marché, à découvrir rapidement ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel