

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



Prix sur demande

Achat villa

6 pièces

Surface : 146 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 615 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Climatisation, Calme, Piscine, Dépendance, Gouttières, Double vitrage

5 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 4643 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Superbe maison familiale, en fond d'impasse, au calme et à deux pas des commerces. Ce bien propose toutes les prestations qui sont très rares à trouver et presque devenues impossibles à construire ! Bien positionnée sur un terrain facile à entretenir avec une piscine chauffée et un espace détente jacuzzi, cette maison offre au rez-de-chaussée un séjour lumineux avec cuisine américaine récente ouvrant sur une belle terrasse plein Sud, deux chambres et une salle d'eau, toilettes. À l'étage, trois chambres et une salle d'eau avec baignoire et douche, toilettes. De très nombreuses prestations complètent l'ensemble : Garage, buanderie, climatisations dans toutes les pièces, piscine chauffée, Jacuzzi SUNDANCE, cuisine ARMONIE, portail automatique, 2 chambres avec salle d'eau en plain-pied ... Excellent rapport Prestations/Prix. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel