Depuis 1993

DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité

FNAIM

Prix sur demande

Achat villa
6 pièces
Surface : 173 m²

Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 1140 m²
Année construction : 1972
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :
Climatisation, Calme, Dépendance, Gouttières, Chambre de plain-pied

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
5 parkings

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Villa 4596 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Exclusivité ! En fond d'impasse, au calme et proche des commerces. Robuste maison de maçon de plus de 170 m² en R+1 proposant un séjour d'environ 40 m², cuisine indépendante, 3 chambres, salle d'eau et toilettes ainsi qu'un appartement T2 (possibilité de réunifier l'ensemble). Le tout sur un terrain clos de plus de 1100 m² avec un grand garage et du stationnement. Très beau potentiel pour ce bien à moderniser. RARE sur le secteur ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :

Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon
Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr
Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980
Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel