Depuis 1993

DOMUS IMMOBILIER
L'immobilier en toute équité

FNAIM

## Prix sur demande

**Achat villa**
**4 pièces**
**Surface : 100 m²**

**Surface séjour :** 43 m²
**Surface terrain :** 410 m²
**Année construction :** 2016
**Exposition :** Sud est
**Vue :** Jardin
**Eau chaude :** Thermodynamique
**État intérieur :** Excellent
**État extérieur :** Bon
**Couverture :** Tuiles

**Prestations :**
Cheminée, Dépendance, Gouttières

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
2 parkings

**Classe énergie (dpe) :** Bientôt disponible
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** Bientôt disponible

Document non contractuel
24/04/2024 - Prix T.T.C

## Villa 4417 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Agréable villa d'environ 100 m², 3 chambres & bureau sur plus de 400 m² de terrain piscinable avec vue sur le Ventoux ! Cette villa récente en R+1 propose de belles prestations, RT 2012, double vitrage alu & pvc, poêle à granulés programmable, chauffe-eau thermodynamique, pergola en bois, bonne isolation, vmc... Pièce à vivre lumineuse de plus de 40 m² avec accès terrasses, cuisine ouverte, 1 chambre avec dressing, 2 chambres avec placard, 1 bureau, une salle de bains, 2 toilettes et un garage généreux ! Située proche des commodités dans un environnement recherché de Saint Saturnin les Avignon !
Frais et charges :

Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon
Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr
Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980
Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel