

Depuis 1993



**DOMUS**IMMOBILIER  
L'immobilier en toute équité



## Prix sur demande

**Achat mas**

**7 pièces**

**Surface : 150 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 670 m<sup>2</sup>**

**Année construction : Tapy**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

remise 36 m<sup>2</sup>, Calme, Piscine chauffée 6m x 3,5m, Dépendance 36 m<sup>2</sup>, Gouttières, Portail électrique, Gouttières en zinc

**5 chambres**

**1 terrasse**

**2 salles de douche**

**3 toilettes**

**4 parkings**

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**

Document non contractuel

27/09/2023 - Prix T.T.C



## Mas 4393 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Exclusivité. Charme assuré pour ce joli mas Provençal exposé plein Sud et situé au calme. 5 chambres, 2 salles d'eau, piscine chauffée, remise 36 m<sup>2</sup> sur terrain clos d'environ 670 m<sup>2</sup>. Chauffage central au fioul (chaudière ancienne) et les fenêtres sont en simple vitrage, ce qui explique que le DPE et le GES sont en F. Commerces à pied. Excellent rapport qualité/prix.

Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel