

Depuis 1993



**DOMUS**IMMOBILIER  
L'immobilier en toute équité



## Prix sur demande

**Achat villa**  
**5 pièces**  
**Surface : 147 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>**  
**Surface terrain : 4720 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 1983**  
**Exposition : Sud est**  
**Vue : Campagne**  
**Eau chaude : Solaire**  
**État intérieur : A rafraîchir**  
**État extérieur : Bon**  
**Couverture : Tuiles**

### Prestations :

Cheminée, Buanderie, Calme, Dépendance,  
Gouttières, Chambre de plain-pied

3 chambres  
1 salle de bain  
1 salle de douche  
2 toilettes  
1 garage  
10 parkings

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel  
01/05/2025 - Prix T.T.C



## Villa 6568 Pernes-les-Fontaines

Uniquement chez DOMUS. Environnement EXCEPTIONNEL en campagne de Pernes-les-Fontaines pour cette construction robuste d'environ 147m<sup>2</sup> à 5 minutes des commodités. Au coeur d'un écrin de verdure de plus de 4700m<sup>2</sup>, elle comprend séjour en cathédrale baigné de lumière de 55 m<sup>2</sup>, espace buanderie donnant sur garage spacieux, chambre, salle d'eau & toilettes en rez-de-chaussée. À l'étage : 2 chambres confortables, vaste bureau & salle de bains indépendante avec vue directe sur la propriété, toilettes. Plus de 100 m<sup>2</sup> de dépendances, atelier extérieur (ancien poulailler), eau de la ville, rénovation à prévoir... Si vous ne recherchez pas le bien de monsieur et madame tout le monde alors celui-ci est fait pour vous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel