

Depuis 1993



**DOMUS**IMMOBILIER  
L'immobilier en toute équité



## Prix sur demande

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 101 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 166 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Buanderie, Calme, Piscine, Gouttières

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



## Maison 4511 Pernes-les-Fontaines

Exclusivité, coquette maison entièrement rénovée sur la commune de Pernes-les-Fontaines. Proche de toutes les commodités, cette jolie maison se compose en rez-de-chaussée d'une belle pièce à vivre d'environ 55 m<sup>2</sup>, un bureau, des toilettes, ainsi que deux accès extérieurs, dont un avec piscine. À l'étage se trouve deux belles chambres d'environ 14 m<sup>2</sup> chacune ainsi qu'une salle d'eau. Pour compléter ce bien, deux places de stationnement sont à disposition devant la maison ainsi qu'un garage en annexe. C'est une maison décorée avec goût, aucun travaux à prévoir. Un bien rare sur le secteur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel