

Depuis 1993



**DOMUS**IMMOBILIER  
L'immobilier en toute équité



### Prix sur demande

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 91 m²**

**Surface séjour : 43 m²**

**Surface terrain : 387 m²**

**Année construction : 2016**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

#### Prestations :

Fond d'impasse, Plain-pied, Climatisation,  
Cuisine équipée, Double parking, Garage,  
Chaque-eau thermodynamique, Gouttières  
PVC, Chambres de plain-pied, Double  
vitrage PVC

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/01/2026 - Prix T.T.C



### Maison 4999 Morières-lès-Avignon

Morières les Avignon, 10 minutes à pied du centre du village, en fond d'impasse d'un petit lotissement résidentiel, villa individuelle de plain-pied construite en 2016 sur un terrain de 390m2. Offrant plus de 90m2 habitables, elle se compose d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie constituée d'un séjour-salon lumineux et d'une cuisine ouverte équipée, 3 chambres avec placards, salle de bains avec douche italienne et baignoire, un WC séparé et un garage de 22m2 attenant à la cuisine. À l'extérieur, la maison dispose d'une terrasse donnant sur le séjour et d'un joli jardin arboré entièrement clos. Maison sous RT-2012. Climatisation réversible, chauffe-eau thermodynamique, vide sanitaire... Pas de travaux à prévoir.

Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel