

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



644 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 146 m²

Surface séjour : 63 m²
Surface terrain : 920 m²
Année construction : 1974
Exposition : Est ouest
Vue : Sans vis à vis
Eau chaude : Solaire
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Climatisation, Calme,
Dépendance, Gouttières, Chambre de
plain-pied, Double vitrage

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
3 toilettes
6 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 4816 Morières-lès-Avignon

Uniquement chez Domus Coup de cœur pour cette maison rénovée avec piscine à Morières les Avignon Située dans une résidence de standing avec tennis, venez découvrir cette maison d'environ 160m² sur 900m² de terrain, rénovée en 2022. Tous les postes y sont passés (isolation, salles de bain, cuisines, sols, sanitaires, menuiseries...). Elle se compose comme suit: Au rez de chaussée un grand hall vous accueille et vous fait pénétrer dans la pièce de vie. Au total, vous profitez de plus de 65m² avec vue sur la piscine moderne. Cuisine design équipée, coin repas et espace salon confortable... 3 chambres dont une très belle suite parentale au rez-de-chaussée avec douche, baignoire et grand dressing complètent ce bien ainsi que de nombreux rangements et une buanderie. A l'extérieur, nombreux espaces pour se relaxer, piscine 10X4, plusieurs stationnements, abri voiture... A visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 862 €



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel