

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



Prix sur demande

Achat villa

4 pièces

Surface : 142 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1469 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Forage, Calme, Dépendance,
Gouttières zinc

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 4512 Morières-lès-Avignon

Exclusivité. Idéalement située, unique & très agréable villa de plain-pied avec de belles ouvertures sur jardin clos d'environ 1400 m². Hall d'entrée, belle pièce vie (exposée du levant au couchant), cuisine indépendante avec baie à galandage qui s'ouvre sur grande terrasse et le jardin (La cuisine est équipée d'un piano de cuisson & hotte GODIN !!), 2 chambres + bureau. Première grande chambre avec salle d'eau et toilettes, deuxième grande chambre avec dressing et coiffeuse, salle de bains avec baignoire et douche Italienne, toilettes. Studio indépendant de 22 m², local rangement 8 m², coin cuisine d'été, dépendances, piscine hors-sol enterrée. Le terrain est clos de mur. Pas de nuisance, pas de vis-à-vis. Excellent rapport qualité/prix. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel