

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



Prix sur demande

Achat maison

8 pièces

Surface : 197 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 4416 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Campagne, Buanderie, Piscine, Calme, Abri de jardin, Puits, Platanes centenaires, Chambre de plain-pied, Double vitrage

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

10 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

13/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 4957 Le Thor

Bienvenue au cœur de la campagne du THOR, dans ce ravissant mas individuelle du 19e d'environ 197 m², exposée Sud, offrant une tranquillité absolue tout en étant à proximité des commodités et des axes routiers. La demeure, érigée sur deux niveaux, comprend pièce de vie en plusieurs parties totalisant 65m² (2 vastes salons & une cuisine ouverte), 5 confortables chambres dont une suite au rez-de-chaussée, 1 salle de bain, 2 salles d'eau, bureau, buanderie, cave & toilettes. Jardin paysager soigné d'environ 4400 m², agrémenté d'une piscine de 14 x 7 m avec son pool house, abri jardin, un puits en pierre et de majestueux platanes bicentennaires, nombreux stationnements. De plus, chauffage central & cheminée, double vitrage alu, eau de ville, fosse septique conforme, portail automatique, alarme... Coup de coeur assuré pour ce bien unique, idéal pour les amoureux de la nature et d'authenticité ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel