

Depuis 1993



**DOMUS**IMMOBILIER  
L'immobilier en toute équité



## Prix sur demande

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 163 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2500 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Solaire**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

### Prestations :

Campagne, Buanderie, Climatisation,  
Calme, Garage, Dépendance, Gouttières,  
Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

4 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

14/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 4951 L'Isle-sur-la-Sorgue

Maison avec fort potentiel – Quartier Saint-Antoine, L'Isle-sur-la-Sorgue Située dans le quartier recherché de Saint-Antoine, cette maison offre un beau potentiel d'aménagement dans un environnement exceptionnel. L'habitation principale située à l'étage développe environ 100 m<sup>2</sup> et se compose d'une entrée, d'une grande cuisine, d'un séjour orienté plein sud, de 3 chambres et d'une salle d'eau. Elle nécessite une modernisation mais constitue une base solide pour un projet personnalisé. Le rez-de-chaussée complet, communiquant avec l'étage est actuellement composé d'un garage, d'une chambre, d'une cuisine d'été et pourra être repensé pour laisser libre cours à vos envies. Côté extérieur, un jardin plat de plus de 2500m<sup>2</sup> arboré d'une vingtaine d'oliviers, de mimosas et autres essences méditerranéennes, sur lequel sont implantés la piscine et un cabanon. Un bien rare sur le secteur, idéal pour les amoureux de la rénovation et de l'optimisation d'espaces, à seulement quelques minutes du centre de L'Isle-sur-la-Sorgue et au calme absolu ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel