Depuis 1993

DOMUS IMMOBILIER
L'immobilier en toute équité

FNAIM

## 699 000 €

**Achat maison de campagne**
**5 pièces**
**Surface : 160 m²**

**Surface séjour :** 59 m²
**Surface terrain :** 3150 m²
**Année construction :** 1978
**Exposition :** Sud
**Vue :** Campagne
**Eau chaude :** Electrique
**État intérieur :** Excellent
**État extérieur :** Exceptionnel
**Couverture :** Tuiles

**Prestations :**
Campagne, Buanderie, Climatisation, Abris voitures, Calme, Volets solaires, Insert bois, Gouttières, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
10 parkings

**Classe énergie (dpe) :** C
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

Document non contractuel
11/05/2025 - Prix T.T.C

## Maison de campagne 4732 Jonquerettes

Superbe maison de campagne dans un cadre paisible et verdoyant sur plus de 3000 m² situé dans l'agréable commune de Jonquerettes. Cette propriété de plain-pied, exposée sud, offre un état exceptionnel, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Elle comprend une pièce de vie d'environ 60 m² avec plafond cathédrale & mezzanine, une cuisine à l'américaine toute équipée avec buanderie et cellier, 4 chambres confortables, dressing, une salle de bain, une salle d'eau, deux toilettes. À l'extérieur, vous trouverez deux magnifiques terrasses, une piscine, un abri voiture & abri bois ainsi que de nombreux stationnements. Des prestations haut de gammes complètent le tout tel que des volets solaires, insert bois, climatisation réversible, DV alu... sont également à votre disposition. Un havre de paix unique à découvrir rapidement ! Vidéo disponible sur le site de l'agence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
699 000 € honoraires d'agence inclus

Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon
Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr
Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980
Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel