

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



680 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 238 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 1730 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Centre du village, Commodités immédiates,
Jardin arboré, Double accès, Calme,
Garage et remise, Dépendances, 5
chambres

5 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 4866 Châteauneuf-de-Gadagne

C'est en exclusivité que notre agence vous propose dans un cadre unique ce bien immobilier alliant charme, potentiel et authenticité provençale. Niché au centre du village sur un terrain arboré de plus de 1700 m², cet ensemble immobilier est une propriété rare qui vous offre un véritable havre de paix. Il se compose : - d'une grande maison d'habitation actuellement divisée en deux logements pouvant être réunis, qui nécessite des travaux de rénovation, surface au sol d'environ 250 m² - d'un charmant mazet actuellement utilisé en garage et remise, pouvant être réhabilité en maison d'habitation, surface au sol d'environ 150 m² - d'un très beau terrain exposé au sud, arboré d'oliviers, avec possibilité de détachement. Le fort potentiel de ce bien offre des projets nombreux : propriété unique, gîtes ou division foncière par exemple. Toutes les commodités sont immédiates et accessibles à pied (commerces, écoles et autres). Contactez-nous pour obtenir plus d'informations sur ce bien.

Frais et charges :

680 000 € honoraires d'agence inclus



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel