

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



Prix sur demande

Achat villa

7 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 1323 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Buanderie, Calme, Remise 16 m², Garage 45 m², Gouttières, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

01/06/2023 - Prix T.T.C



Villa 4470 Saint-Saturnin-lès-Avignon

RARE ! Situation privilégiée sur terrain d'environ 1300 m² clos. Jolie villa de 160 m² avec séjour 32,5 m², cuisine 18 m² et pièce détente à l'étage d'environ 30 m² (possibilité de la transformer en 2 chambres supplémentaires). La villa est actuellement configurée en 3 chambres + bureau. Grand garage de 45 m² + dépendance de 16 m². Stationnement facile. La villa a été agrandie et rénovée en 2001 avec une nouvelle toiture traditionnelle et bien isolée. Les menuiseries en PVC sont de 2007 et 2017. La chaudière (DE DIETRICH) est de 2016. Assainissement de la maison par fosse septique aux normes, refaite en 2021. Peut-être prévoir une petite déco selon les goûts de chacun, mais c'est tout ! Ce bien est en exclusivité chez DOMUS IMMOBILIER.
Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel