Depuis 1993





## Prix sur demande

Achat villa 6 pièces

Surface: 178 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 77 m² Surface terrain : 1020 m² Année construction : 2019 Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude: Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Exceptionnel

Prestations:

Climatisation, Calme, Piscine, Gouttières, Chambre de plain-pied

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

8 parkings

Classe énergie (dpe): A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 01/05/2025 - Prix T.T.C



## Villa 4506 Caumont-sur-Durance

Uniquement chez DOMUS. Superbe villa d'architecte avec vue époustouflante plein sud et aux prestations hors normes. Située dans un secteur privilégié, sur un beau terrain, très facile d'entretien avec piscine et jacuzzi. Elle est unique et construite dans le souci du détail avec des matériaux de très grande qualité, lui offrant une performance énergétique exceptionnelle. 5 chambres dont 3 vraies suites parentales, une pièce à vivre d'environ 80 m2 baignée de soleil. Immense garage de plus de 80 m2 ainsi qu'un abri voiture. Pompe à chaleur, huisseries aluminium haute performance, chauffe-eau thermodynamique dernière génération, alarme, portail automatique... DPE A!





