Depuis 1993

DOMUS IMMOBILIER
L'immobilier en toute équité

FNAIM

199 000 €

Achat idéal investisseur
Surface : 75 m²

Exposition : Nord ouest
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Climatisation, Double vitrage

3 salles de douche
3 toilettes

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) :
Bientôt disponible

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Idéal investisseur 4860 Barbentane

Spécial investisseur - Exclusivité DOMUS - Immeuble de rapport composé de 3 studios loués. En plein centre de Barbentane, venez découvrir cet immeuble ancien entièrement rénové en 2019. Chaque studio mesurant 24 m² est composé d'une kitchenette, d'un séjour et d'une salle d'eau. Menuiseries double vitrage PVC, compteurs d'eau et d'électricité individuels, interphone... Aucun travaux à prévoir. Revenus locatifs annuels 12.840€ Rentabilité brute : 6,4% Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
199 000 € honoraires d'agence inclus

Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon
Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr
Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980
Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel