Depuis 1993

DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité

FNAIM

## 150 000 €

**Achat maison de village**
**4 pièces**
**Surface : 74 m²**

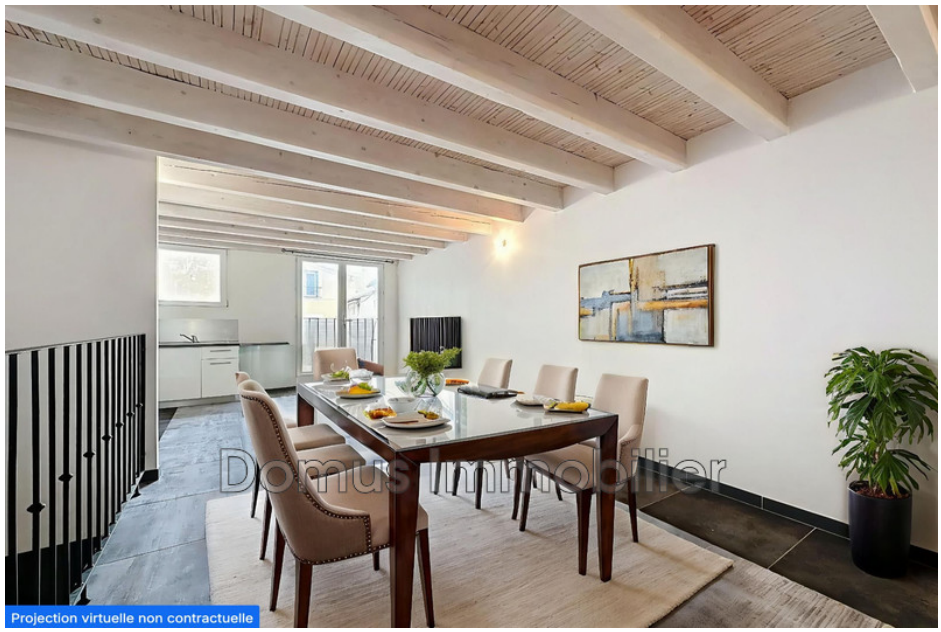
**Surface séjour :** 33 m²
**Exposition :** Sud nord
**Vue :** Citadine
**Eau chaude :** Electrique
**État intérieur :** Excellent
**État extérieur :** Bon
**Couverture :** Tuiles

**Prestations :**
Buanderie, Climatisation, Calme, Garage, Gouttières, Double vitrage

3 chambres
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage

**Classe énergie (dpe) :** C
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C




## Maison de village 4862 Aramon

Maison de village T4 rénovée au centre-ville d'Aramon. Jolie maison entièrement rénovée de 75 m² environ pleine de charme. Située dans une petite rue calme à proximité de nombreux commerces et parkings, ce bien offre au premier étage une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et un wc, au deuxième étage deux chambres de 13 m² et 11 m² ainsi qu'une salle d'eau avec douche à l'italienne et toilette et enfin au dernier étage, une troisième chambre mansardée d'environ 12 m². Le plus, un garage de 35 m² accessible en petite citadine uniquement, permettant d'entreposer du matériel, des vélos ou autre... Aucun travaux à prévoir, climatisation, nombreux placards, double vitrage... A visiter sans tarder. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
150 000 € honoraires d'agence inclus

Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon
Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr
Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980
Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel