Depuis 1993





Prix sur demande

Location duplex

3 pièces

Surface: 77 m²

Surface séjour : 19 m²

 $\textbf{Exposition}: \mathsf{Sud}$

Eau chaude : Individuelle État intérieur : Excellent

Prestations:

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Duplex 4937 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Duplex très lumineux en plein centre-ville de Saint Saturnin les Avignon. (pas d'extérieur et pas de garage). Il occupe les deux étages d'une maison de village qui a été entièrement rénovée en 2019 pour une surface au sol de 93 m², avec sa propre entrée indépendante. Il se compose, au premier étage, d'un salon et d'une cuisine spacieuse pouvant faire office de salle à manger, ces deux pièces sont communicatives par les deux côtés. La cuisine est aménagée et équipée d'une hotte et d'une plaque de cuisson. Vous trouverez au second étage deux chambres spacieuses avec placards intégrés, salle d'eau avec douche à l'italienne. Chaque étage à un WC. Disponible au 25 septembre 2025 Loyer : 853 € charges comprises Dépôt de garantie : 838 € Honoraires d'agence : 818,88 € (Part du locataire) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Document non contractuel 26/11/2025 - Prix T.T.C





