

Depuis 1993



DOMUSIMMOBILIER
L'immobilier en toute équité



1 149 000 €

Achat mas

7 pièces

Surface : 251 m²

Surface séjour : 54 m²

Surface terrain : 13675 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Très bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

3 Gîtes, Piscine, 1 Appartement, Calme,
Garages, Dépendances, Suite parentale,
Chambre de plain-pied

6 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



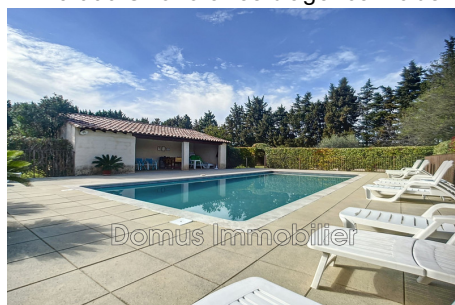
Mas 0622293208 Monteux

Magnifique Mas provençal de caractère, non loin du Luberon et du Mont Ventoux, de plus de 250 m² sur un terrain joliment arboré de plus de 1 hectare totalement clos et libre de tout vis-à-vis. La propriété est idéalement exposée Sud-Est et offre une vue imprenable sur le parc. Près de 450 m² de dépendances incluant 3 gîtes, 2 garages et les combles aménageables viennent compléter ce bien d'exception. De grands espaces de vies avec poutres apparentes confortent le charme de cette bâtisse composée de 6 chambres dont 2 suites parentales. Entre les nombreux oliviers centenaires, les allées de cyprès et grands espaces de verdure, vous trouverez une piscine sécurisée de 12m x 6m avec espace de rangement couvert, une cuisine d'été et un terrain de pétanque. Vous pourrez profiter d'un cadre de vie idéal, alliant le calme et la proximité des commodités. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

1 149 000 € honoraires d'agence inclus



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - contact@domus-immobilier.fr

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel