

Depuis 1993



**DOMUS**IMMOBILIER  
L'immobilier en toute équité



## Prix sur demande

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 89 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 321 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1978**

**Exposition : Sud nord**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Climatisation, Calme, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison 4563 Cavailon

En exclusivité, au calme dans un secteur recherché de Cavailon, maison Phénix de plain-pied à rénover d'environ 89m<sup>2</sup>, le tout sur une parcelle d'environ 320 m<sup>2</sup> exposée plein sud. Ce bien se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour lumineux, d'une cuisine séparée, 3 chambres, une salle de bains et un WC. Cette maison dispose également d'un grand garage d'environ 26 m<sup>2</sup>. À noter que les huisseries sont récentes et que l'isolation des combles a été réalisée en 2019.

Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel