

Depuis 1993



**DOMUS**IMMOBILIER  
L'immobilier en toute équité



### Prix sur demande

**Achat maison de village**

**2 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 36 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Nord est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme, Dépendance, Gouttières, Cave

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : G**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison de village 4608 Simiane-la-Rotonde

Maison authentique sur 3 niveaux au calme avec vue à couper le souffle sur les Montagnes de Lure ! Située dans le centre historique de Simiane-la-Rotonde à 15 min de Banon & à 30 min de Apt ! Elle se compose au premier étage d'une pièce de vie avec cuisine ouverte figée dans le temps, au 2ème étage (mezzanine) une vaste chambre pouvant accueillir 3 lits. Enfin, au rez-de-chaussée salle d'eau, wc, espace rangement, cave. Ce bien demandera des rafraîchissements. Visite virtuelle sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Frais et charges :



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel